

ДОГОВОР № Б/____ - _____

на проведение работ по бурению водозаборной скважины.

г. Москва «__» _____ 2014 г.



www.artesium.ru • тел: +7 (499) 391-09-19 • e-mail: burenie@artesium.ru

И.П. Степанов Александр Анатольевич именуемый в дальнейшем «Исполнитель», действующий на основании Свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя за основным государственным регистрационным номером 311774630601040 от 02 ноября 2011 г., серия 77 № 011966652,

и _____ паспорт:
серия _____ номер _____ выдан _____, дата выдачи _____,
код _____ подразделения _____, проживающий _____ по
адресу _____

именуемый в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. ИСПОЛНИТЕЛЬ по заданию ЗАКАЗЧИКА обязуется произвести комплекс работ по бурению водозаборной скважины на земельном участке, определенным ЗАКАЗЧИКОМ по адресу:

_____, а ЗАКАЗЧИК обязуется принять и оплатить выполненные работы в размере, в сроки и в порядке, предусмотренном условиями настоящего договора.

1.2. Опробование водоносного горизонта и сдача скважины «Заказчику» производится по акту сдачи-приемки работ, в котором указывается объем выполненных работ и их стоимость.

1.3 В стоимость выполняемых работ по Договору включается:

- бурение водозаборной скважины;
- обсадка ствола скважины обсадными трубами и оборудование водоприёмной части скважины фильтровой колонной или открытым стволом;
- откачка скважины насосом «Исполнителя» до светлой воды,

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ЗАКАЗЧИК принимает на себя выполнение следующих обязательств:

- выдает ИСПОЛНИТЕЛЮ задание на строительство водозаборной скважины с указанием места ее заложения на принадлежащем ему земельном участке;
- своевременно предоставляет ИСПОЛНИТЕЛЮ участок для бурения и подготавливает подъезд и площадку для проведения буровых работ;
- согласовывает расчетную глубину бурения и конструкцию скважины;
- предоставляет возможность обеспечения буровой установки электроэнергией от сети;
- способствует предоставлению бурильщикам помещения для жилья на время строительства скважины, а также место для хранения оборудования и материалов ИСПОЛНИТЕЛЯ;
- производит приемку выполненных работ в течении трех календарных дней с даты получения соответствующего уведомления ИСПОЛНИТЕЛЕМ и их оплату согласно условиям договора;
- контролирует качество и ход работы, выполняемой ИСПОЛНИТЕЛЕМ, не вмешиваясь в его деятельность;
- исключает возможность в месте заложения скважины подземных коммуникаций (электро- и телефонного кабеля, канализационных труб и т. д.);
- по окончании строительства скважины принимает работу у ИСПОЛНИТЕЛЯ по факту выполненных работ;
- производит полную оплату выполненных работ по фактической глубине скважины, установленной Актом, согласно общим условиям договора;
- назначает ИСПОЛНИТЕЛЮ разумный срок для устранения недостатков выполненных работ;
- содействует выполнению работы ИСПОЛНИТЕЛЕМ в объеме и порядке, предусмотренном настоящим договором;
- по окончании бурения скважины осматривает и принимает выполненные Исполнителем работы, в случае обнаружения недостатков немедленно заявляет об этом Исполнителю.

2.2. ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает на себя выполнение следующих обязательств:

- самостоятельно осуществляет подбор техники и технологии бурения скважины в конкретных горно-геологических условиях;

- выполнить комплекс работ по бурению водозаборной скважины. Замер глубины скважины производится в присутствии представителя ЗАКАЗЧИКА.
- предъявить ЗАКАЗЧИКУ к сдаче выполненные работы по бурению водозаборной скважины с предоставлением на нее технического паспорта.
- при выборе места и бурении скважины руководствоваться ГОСТ 2761-84, утвержденным Госстандартом 27.11.1984 и обновленным 22.06.2003.
- произвести крепление ствола скважины обсадными трубами \varnothing ____ мм (фильтровая колонна \varnothing ____ мм) и оборудовать водопримную часть фильтровой колонной или открытым стволом, исходя из литологических особенностей строения водоносного горизонта. Заявленная потребность в воде _____ м³/час.
- произвести прокачку скважины до визуально «чистой» воды.
- после окончательной оплаты выполненных работ выдать «Заказчику» Акт сдачи-приемки (далее Акт) скважины.
- после выполнения работ подписать акт приемки-сдачи работ и передать Заказчику информацию по эксплуатации скважины. Предоставить комплект документов, т.ч. Паспорт скважины с ее характеристиками.
- после приемки работ ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан вывезти принадлежащие ИСПОЛНИТЕЛЮ оборудование, инвентарь, инструменты и материалы. (**Без вывоза грунта и его планировки**).
- выполнить работу по цене, определенной договором и дополнительными соглашениями.
- ИСПОЛНИТЕЛЬ гарантирует устранение неисправностей в течение 30 (пятнадцати) дней после поступления письменной заявки на ремонт при условии внесения Заказчиком оплаты за проезд буровой техники на участок работ. В случае обоснованности выезда Исполнитель возвращает Заказчику внесенную им оплату.
- соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности строительных работ.

3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

- 3.1. Договорная стоимость 1 погонного метра бурения скважины(группы скважин) составляет _____ рублей
- 3.2. Ориентировочная глубина скважины согласно кадастру : _____ метров.
- 3.3. Ориентировочная общая стоимость работ: _____ (_____) тысяч) рублей 00 копеек.
- 3.4. В день окончания работ подписывается Акт сдачи-приемки выполненных работ и производится окончательный расчет с «Исполнителем» в течение трех дней с момента подписания Акта. Оплата производится с учетом всех ранее внесенных сумм. Моментом оплаты считается поступление денег в кассу или на расчетный счет предприятия.
- 3.5. Право собственности на выполненные работы переходит к Заказчику после 100 % оплаты указанной в акте суммы.
- 3.6. Если 100 % оплата не произведена в срок, Исполнитель оставляет за собой право за каждый день просрочки взыскать пени по письменному требованию в размере 0,1 % от неоплаченной суммы. Или если Заказчик не оплачивает работу, Исполнитель оставляет за собой право демонтировать скважину и произвести ликвидационный тампонаж. При этом аванс возврату не подлежит и взимается на покрытие понесенных Исполнителем расходов.
- 3.7. Заказчик обязуется оплатить весь объем работ, исходя из стоимости _____ рублей за 1 п.м независимо от диаметра эксплуатационной колонны в случае перехода при необходимости на \varnothing 114 мм или \varnothing 89 мм.
- 3.8. **Внести аванс в размере 50%** от общей стоимости предполагаемой глубины бурения (п. 1.1. настоящего договора) в момент подписания настоящего договора, что составляет: _____ (_____) тысяч рублей 00 копеек; в течении 2 (двух) рабочих дней с даты подписания настоящего ДОГОВОРА.
- 3.9. Окончательный расчет за выполненную работу произвести в течение 3-х дней с момента подписания Акта сдачи-приемки.
- 3.10. В случае технической необходимости, по предотвращению обвала верхних слоев скважины (пески, валуны, гравий), соединения двух горизонтов, попадания в водоносный слой алевролитовых, черных и фосфоритных глин, мергелей различных цветов **Исполнитель** производит спуск дополнительных колонн \varnothing 159 мм, **Заказчик** оплачивает 50% их общей стоимости по условиям: _____ за 1 п.м.
- 3.11. При не обнаружении воды в пределах глубины, указанной в договоре, и при отказе Заказчика от дальнейшего бурения (в том случае, когда ресурс буровой установки это позволяет), произвести оплату из расчёта 1200 (одна тысяча двести рублей) как за разведочную скважину.

4. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ.

- 4.1. «Заказчик» уведомлен о необходимости согласования использования подземных вод водоносных горизонтов для питьевых целей с местными органами СЭС.

4.2. Оптимальную глубину скважины для участка «Заказчика» определяет «Исполнитель» (и буровой мастер бригады «Исполнителя»). Окончательная глубина скважины может отличаться от указанной в договоре ориентировочной глубины скважины, как в большую, так и в меньшую сторону.

4.3. В случае отсутствия водосодержащих отложений на глубине вскрытия по согласованию с Заказчиком ИСПОЛНИТЕЛЬ производит бурение на более глубокий горизонт.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ. РИСКИ.

5.1. Сторона, нарушившая договор, обязана возместить другой стороне причиненные таким нарушением убытки.

5.2. Сторона, предоставившая материалы и оборудование, отвечает за их соответствие государственным стандартам и техническим условиям и несет риск убытков, связанных с их ненадлежащим качеством.

5.3. Гарантия на скважину составляет ____ () .

5.4. ИСПОЛНИТЕЛЬ гарантирует устранение неисправностей в течение пятнадцати дней после поступления письменной заявки на ремонт при внесении Заказчиком оплаты за проезд буровой техники на участок работ. В случае обоснованности выезда ИСПОЛНИТЕЛЬ возвращает Заказчику внесенную им оплату. В случае возникновения неисправности по вине Заказчика ремонт скважины выполняется по дополнительному соглашению за счет Заказчика.

5.5. За ущерб, причиненный третьему лицу в процессе выполнения работ, отвечает ИСПОЛНИТЕЛЬ, если не докажет, что ущерб был причинен вследствие обстоятельств, за которые отвечает Заказчик.

5.6. Риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до ее приемки Заказчиком несет ИСПОЛНИТЕЛЬ.

5.7. Возмещение убытков не освобождает сторону, нарушившую договор, от исполнения своих обязательств в натуре.

5.8. В случае задержки выполнения работ по сооружению водозаборной скважины по вине «Исполнителя» последний оплачивает неустойку за каждый день просрочки в размере 0.1% от суммы аванса за каждый последующий день.

5.9. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

6.1. Приступить к выполнению работ не позднее " " 2014 г.

6.2. Окончить работы по бурению скважины не позднее " " 2014 г.

7. ФОРС-МАЖОР.

7.1. Стороны освобождаются от ответственности при полном или частичном неисполнении обязательств по настоящему договору, если неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, таких, как: пожар, наводнения, землетрясения, забастовки в регионе или отрасли, военных действий, актов органов государственной власти и управления, а также изменений в законодательстве, применяющем обратную силу.

7.2. Сторона, у которой возникла невозможность исполнения обязательств по настоящему договору, обязана немедленно письменно (по электронной почте, телеграфу, факсу, телексу) известить другую сторону о наступлении указанных выше обстоятельств.

7.3. Надлежащим подтверждением наличия обстоятельств непреодолимой силы и их продолжительности будут служить справки, выдаваемые представителями органов власти и местного самоуправления региона Заказчика или Исполнителя.

7.4. После получения надлежащего извещения стороны должны решить вопрос о переносе сроков исполнения взаимных обязательств на время действия форс-мажорных обстоятельств.

8. АРБИТРАЖ

8.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, по возможности должны разрешаться путем переговоров между Сторонами. В случае, если Стороны не придут к соглашению, то дело подлежит, с исключением подсудности общим судам, передаче на решение арбитража, который должен иметь место в Москве после проведения претензионного (досудебного) разбирательства.

9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО ПРОЛОНГАЦИИ.

9.1. Договор вступает в силу с даты его подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств по договору.

9.2. Расторжение договора возможно только по взаимному согласию договаривающихся Сторон.

9.3. «Заказчик» и «Исполнитель» могут в любое время, при наличии уважительных причин, досрочно расторгнуть договор, предварительно уведомив другую сторону за 7 (семь) дней, послав письменное извещение об отказе.

9.4. Оплата работ «Исполнителя», в случае досрочного прекращения договора по инициативе любой стороны, будет производиться в зависимости от объема выполненных работ по Акту, составленному «Исполнителем».

9.5. Под уважительными причинами стороны понимают существенное изменение обстоятельств, когда они изменились настолько, что, если бы стороны могли бы это разумно предвидеть, договор вообще не имел места быть.

10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

10.1. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим договором, стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

10.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями сторон.

10.3. Все уведомления и сообщения должны направляться в письменной форме. Сообщения будут считаться исполненными надлежащим образом, если они посланы заказным письмом, по телеграфу, телетайпу, телексу, телефаксу или доставлены лично по юридическим (почтовым) адресам сторон с получением под расписку соответствующими должностными лицами.

10.4. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами.

10.5. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

8. АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

ИСПОЛНИТЕЛЬ

И.П. Степанов А.А.

ЮРИДИЧЕСКИЙ АДРЕС:

ОГРНИП 311774630601040

ИНН 772402155298

ОКАТО 45296577000

ОКПО 0117554146

р/с 40802810400200000115

в ДО «Пролетарское отделение»

ОАО «МИнБ»

БИК 044525600

к/с 30101810300000000600

Адрес: 115563, г. Москва, Борисовский проезд, дом 16, кв. 83

ЗАКАЗЧИК:

АДРЕС:

АДРЕС БУРЕНИЯ:

ТЕЛ. / ФАКС

_____ / _____

подпись/расшифровка

подпись/расшифровка

М.П.

